

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
KABUPATEN LEMBATA
LAPORAN KEUANGAN
BESERTA
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
Untuk Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2025**

Daftar Isi

	Halaman
Surat Pernyataan Direksi	
Laporan Auditor Independen	
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif	2
Laporan Perubahan Ekuitas	3
Laporan Arus Kas	4
Catatan atas Laporan Keuangan	5 - 20



**PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEMBATA**

Jln. Dekenat Lembata – Kelurahan Lewoleba Kabupaten Lembata – NTT
Email:pdamlembata18@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Lambertus Ola Hara, ST
Alamat Kantor : Jln. Dekenat Lembata-Kelurahan Lewoleba
Alamat Rumah : Jln. Trans Lembata, Lamahora Timur, Nubatukan
Nomor Telepon : 0821-4416-3312
Jabatan : DIREKTUR

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perumda Air Minum Kabupaten Lembata;
2. Laporan Keuangan Perumda Air Minum Kabupaten Lembata telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia;
3. Laporan Perumda Air Minum Kabupaten Lembata tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perumda Air Minum Kabupaten Lembata;

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Lembata, 9 April 2026

Hormat Kami,

Perusahaan Daerah Air Minum
(PDAM) Kab. Lembata



Lambertus Ola Hara, ST

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

No. 00103/3.0410/AU.8/04/2042-2/1/IV/2026

Yth.

Dewan Pengawas dan Direksi

Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Lembata

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan **Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Lembata** ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan penghasilan komprehensif, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan, tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Penekanan Suatu Hal

Kami menjelaskan bahwa perusahaan menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat untuk pertama kalinya pada tahun buku yang berakhir 31 Desember 2025. Sehubungan dengan penerapan tersebut, laporan keuangan tidak terdapat dampak yang material.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Halaman 2

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

Halaman 3

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**Kantor Akuntan Publik
Jojo Sunarjo dan Rekan**



**Dedy Iswani, CPA
No. Izin Akuntan Publik AP.2042**

9 April 2026



PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	Catatan	2025	2024
Aset			
Aset Lancar			
Kas dan bank	2b,3	1.215.309.351	948.451.140
Piutang usaha - bersih	2c,4	1.291.785.218	1.002.228.871
Piutang lain-lain	5	142.751.920	142.389.420
Persediaan	2d,6	119.895.435	110.077.342
Jumlah aset lancar		2.769.741.924	2.203.146.773
Aset Tidak Lancar			
Aset tetap - bersih	2e,7		
Nilai perolehan aset tetap		15.762.785.876	15.587.269.789
Akumulasi penyusutan		(9.742.769.535)	(8.998.759.691)
Nilai buku		6.020.016.341	6.588.510.098
Aset yang tidak digunakan	8	-	-
Pembayaran dimuka kepada pemda	9	200.000.000	200.000.000
Jumlah aset tidak lancar		6.220.016.341	6.788.510.098
Jumlah aset		8.989.758.265	8.991.656.871
Kewajiban dan Ekuitas			
Kewajiban			
Kewajiban Jangka Pendek			
Utang usaha	10	8.764.684	-
Utang non-usaha	11	80.942.142	66.608.000
Utang pajak	2g,12a	18.546.972	2.240.930
Pendapatan diterima dimuka		4.190.000	-
Jumlah kewajiban jangka pendek		112.443.798	68.848.930
Kewajiban Jangka Panjang			
Kewajiban imbalan pasca kerja	2h,13	131.371.774	161.369.171
Jumlah kewajiban jangka panjang		131.371.774	161.369.171
Jumlah kewajiban		243.815.572	230.218.101
Ekuitas			
Modal	2i,14	14.725.016.390	14.725.016.390
Saldo laba (rugi)	15	(5.979.073.697)	(5.963.577.620)
Penghasilan (rugi) komprehensif lain		-	-
Jumlah ekuitas		8.745.942.693	8.761.438.770
Jumlah kewajiban dan ekuitas		8.989.758.265	8.991.656.871

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pendapatan			
Pendapatan penjualan air	2f,16	3.902.425.000	4.093.093.000
Pendapatan penjualan non-air	2f,17	662.683.063	564.712.500
Jumlah pendapatan usaha		4.565.108.063	4.657.805.500
Beban Usaha			
Beban pegawai	2f,18	2.570.075.582	2.345.356.470
Beban penyusutan	2f,25	744.009.844	739.022.812
Beban operasional lainnya	2f,26	540.164.453	677.894.568
Beban pemeliharaan	2f,22	321.730.805	476.217.912
Beban kantor	2f,23	196.786.240	111.800.900
Beban penyisihan piutang	2f,24	142.072.653	97.768.813
Beban BBM	2f,20	43.935.000	61.540.000
Beban air baku	2f,21	13.394.895	11.480.780
Beban listrik	2f,19	3.098.000	2.270.000
Jumlah beban usaha		4.575.267.472	4.523.352.255
Laba usaha		(10.159.409)	134.453.245
Pendapatan (beban) lain-lain	2f,27	13.210.304	7.972.404
Laba bersih sebelum pajak		3.050.895	142.425.649
Taksiran beban pajak penghasilan	12b	(18.546.972)	(23.289.027)
Laba (rugi) bersih setelah pajak		(15.496.077)	119.136.622
Pendapatan Komprehensif Lain			
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja		-	-
Pajak penghasilan terkait		-	-
Penghasilan komprehensif lainnya		-	-
Laba (rugi) bersih komprehensif		(15.496.077)	119.136.622

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	Modal Pemerintah Daerah	Penyertaan Pemerintah Pusat YBDS	Saldo Laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
Saldo 1 Januari 2024	8.221.809.390	6.503.207.000	(6.082.714.242)	8.642.302.148
Penghasilan (rugi) komprehensif lain	-	-	-	-
Laba (rugi) komprehensif tahun berjalan	-	-	119.136.622	119.136.622
Saldo 31 Desember 2024	8.221.809.390	6.503.207.000	(5.963.577.620)	8.761.438.770
Penghasilan (rugi) komprehensif lain	-	-	-	-
Laba (rugi) komprehensif tahun berjalan	-	-	(15.496.077)	(15.496.077)
Saldo 31 Desember 2025	8.221.809.390	6.503.207.000	(5.979.073.697)	8.745.942.693

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam Rupiah)

	2025	2024
Arus Kas dari (untuk) Aktivitas Operasi		
Laba bersih	(15.496.077)	119.136.622
Penyesuaian terhadap laba (rugi) bersih:		
Beban penyisihan piutang	142.072.653	97.768.816
Penyusutan aset tetap	744.009.844	739.022.812
Laba (rugi) sebelum perubahan modal kerja	870.586.420	955.928.250
Perubahan atas aset dan kewajiban operasional:		
Penurunan (kenaikan) piutang usaha	(431.629.000)	(225.070.730)
Penurunan (kenaikan) piutang lain-lain	(362.500)	(57.233.270)
Penurunan (kenaikan) persediaan	(9.818.093)	21.275.578
Kenaikan (penurunan) utang usaha	8.764.684	(103.745.279)
Kenaikan (Penurunan) utang non-usaha	14.334.142	(8.409.250)
Kenaikan (penurunan) utang pajak	16.306.041	(401.970)
Kenaikan (penurunan) pendapatan diterima dimuka	4.190.000	-
Kenaikan (penurunan) kewajiban jangka panjang	(29.997.397)	(49.677.021)
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	442.374.297	532.666.308
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi		
Perolehan aset tetap	(175.516.087)	(88.923.497)
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(175.516.087)	(88.923.497)
Kenaikan (penurunan) kas dan setara kas	266.858.210	443.742.811
Kas dan bank awal periode	948.451.141	504.708.330
Kas dan bank akhir periode	1.215.309.351	948.451.141

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Lembata didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Lembata Nomor 4 Tahun 2003, yang merupakan pemisahan dari PDAM Kabupaten Flores Timur. Pemisahan PDAM Kabupaten Lembata dari PDAM Flores Timur seiring dengan pembentukan Kabupaten baru sesuai dengan Undang-Undang Nomor 52 Tahun 1999.

b. Tujuan Perusahaan

Tujuan pendirian perusahaan adalah turut serta melaksanakan pembangunan daerah khususnya dan pembangunan ekonomi nasional pada umumnya dalam rangka meningkatkan kesejahteraan dan memenuhi kebutuhan rakyat menuju masyarakat adil makmur berdasarkan Pancasila dan Undang-Undang Dasar 1945 dengan mengusahakan penyediaan air minum yang memenuhi syarat-syarat kesehatan bagi masyarakat.

Perusahaan menginformasikan kegiatan usaha PDAM dan dukungan sumber daya manusia serta jumlah pelanggan dengan uraian sebagai berikut:

- a) Perusahaan melakukan kegiatan dalam bidang penyediaan air bersih yang sehat dan memenuhi syarat – syarat kesehatan bagi masyarakat. Jangkauan lokasi pelayanan meliputi:
 - Ibu kota Kabupaten Lembata
 - Kecamatan Kota dan Kecamatan -Kecamatan lain yang pelayanannya menggunakan mobil tangki.
- b) PDAM Kabupaten Lembata berlokasi di Jalan Dekenat Lembata, Kelurahan Lewoleba, Kabupaten Lembata, Nusa Tenggara Timur.

Visi Perusahaan

Menjadikan Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Lembata sebagai Badan Usaha Milik Daerah yang modern, mandiri dan memberikan kontribusi Pendapatan Asli Daerah (PAD).

Misi Perusahaan

PDAM Kabupaten Lembata memiliki 5 misi sebagai penjabaran visi Perusahaan, yaitu:

- Meningkatkan profesionalisme dalam pengelolaan perusahaan, dengan melakukan evaluasi berkala dan berkelanjutan terhadap sumber daya yang ada.
- Menjadikan layanan PDAM Kabupaten Lembata yang berkarakter, yang berbasis *skill*, pengetahuan dan *attitude*.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

1. UMUM (LANJUTAN)

b. Tujuan Perusahaan (Lanjutan)

- Pembenahan jaringan distribusi atau *ring* distribusi dengan pembagian kawasan atau zona dengan mengacu karakteristik topografi.
- Digitalisasi sistem pelayanan dan operasional agar tercapai asas pengelolaan air minum oleh PDAM yaitu: 4K (Kuantitas, Kualitas, Kontinuitas dan Keterjangkauan harga).
- Dapat memberikan kontribusi untuk PAD dan turut serta membangun Kabupaten Lembata).

Nilai - Nilai Perusahaan
Nilai Perusahaan "P3KP"

P : Pelayanan
K : Kualitas
K : Kuantitas
K : Kontinuitas
P : PAD

c. Badan Pengawas, Direksi, dan Pegawai

Struktur organisasi dan uraian tugas perusahaan didasarkan pada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 2 Tahun 2007 Tentang Organ dan Kepegawaian PDAM dan Peraturan Bupati Lembata Nomor 20 Tahun 2005. Struktur Organisasi PDAM Kabupaten Lembata terdiri dari:

- Badan Pengawas
- Direktur
- Bagian Administrasi Umum dan Keuangan
- Bagian Teknik
- Sub Seksi
- Unit Pelayanan Teknis IKK

Masing-masing Kepala Bagian membawahi seksi-seksi.

Badan Pengawas

Dewan Pengawas Kabupaten Lembata adalah sesuai dengan Keputusan Bupati Lembata Nomor 813 Tahun 2023 Tentang Pengangkatan Dewan Pengawas PDAM Kabupaten Lembata Masa Jabatan 2023. Dengan mengangkat Paskalis Ola Tapo Bali, A.P.M.T sebagai Anggota Dewan Pengawas PDAM Kabupaten Lembata.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

1. UMUM (LANJUTAN)

c. Badan Pengawas, Direksi, dan Pegawai (Lanjutan)

Direksi

Direktur PDAM Kabupaten Lembata diangkat dengan Keputusan Bupati Lembata Nomor 592 Tahun 2022 Tentang Pengangkatan Direktur PDAM Kabupaten Lembata tanggal 05 Oktober 2022.

Direktur : Lambertus Ola Hara, ST

Pegawai

Jumlah pegawai PDAM Kabupaten Lembata per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 sebagai berikut:

	2025	2024
Pegawai tetap	41 Orang	26 Orang
Pegawai tidak tetap	9 Orang	10 Orang
	50 Orang	36 Orang

d. Data Pelanggan

Pelanggan aktif sampai dengan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Kelompok I	2.897 Pelanggan	2.883 Pelanggan
Kelompok II	3.596 Pelanggan	3.548 Pelanggan
Kelompok III	121 Pelanggan	119 Pelanggan
Kelompok IV	0 Pelanggan	0 Pelanggan
	6.614 Pelanggan	6.550 Pelanggan

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Manajemen perusahaan menyatakan bahwa laporan keuangan yang berakhir per 31 Desember 2025 telah disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP).

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan (Lanjutan)

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan. Setara kas adalah investasi jangka pendek dan sangat likuid yang dimiliki untuk memenuhi komitmen kas jangka pendek, bukan untuk tujuan investasi atau lainnya. Investasi umumnya diklasifikasikan sebagai setara kas hanya jika akan segera jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan. Pagu/cerukan bank pada umumnya termasuk aktivitas pendanaan sejenis dengan pinjaman.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah.

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas meliputi kas, bank dan deposito yang jatuh tempo dalam waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak dijaminakan.

c. Piutang Usaha

Piutang dibagi dua yaitu piutang usaha dan piutang non usaha. Piutang Usaha diakui berdasarkan Daftar Rekening Ditagih Air (DRD-A) dan daftar tagihan non-air sedangkan piutang non-usaha diakui apabila ada kemungkinan bahwa manfaat ekonomi akan mengalir ke PDAM dan mempunyai nilai yang dapat diukur dengan andal.

Piutang pelanggan disajikan dengan nilai wajar yang direalisasikan berdasarkan pengalaman dan data historis 3 tahun terakhir, perusahaan menetapkan estimasi kerugian piutang tak tertagih sebagai berikut:

	2025	2024
Kelompok I	19,21%	19,88%
Kelompok II	17,42%	13,64%
Kelompok III	2,21%	1,80%
Kelompok IV	6,17%	4,25%

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Persediaan

Persediaan dicatat sebesar biaya perolehannya, penyisihan penurunan nilai persediaan dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul akibat penurunan nilai persediaan.

Besarnya penyisihan penurunan persediaan ditentukan berdasarkan harga jual dikurangi biaya untuk menjual. Pembebanan atas pemakaian persediaan dicatat dengan menggunakan metode *First in First Out (FIFO)*.

Pencatatan persediaan bahan kimia atau alat tulis kantor dilakukan dengan metode *Physical Inventory Method*, sedangkan persediaan bahan instalasi dan persediaan suku cadang menganut metode *Perpetual Method*.

e. Aset Tetap

Aset tetap disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Biaya perolehan meliputi harga beli Aset tetap termasuk biaya-biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa Aset ke lokasi dan kondisi yang siap digunakan serta estimasi awal biaya pembongkaran Aset tetap, biaya pemindahan, dan biaya restorasi relokasi, pajak-pajak yang dapat dikreditkan dan semua diskonto dikurangkan dalam menentukan biaya perolehan. Revaluasi Aset tetap tidak diperkenankan, kecuali dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Penyusutan dimulai pada saat Aset tetap tersedia untuk digunakan dan berhenti ketika Aset tetap dihapuskan. Penyusutan tidak berhenti ketika Aset tetap tidak digunakan. Penyusutan diakui sebagai beban dalam laporan penghasilan komprehensif, kecuali memenuhi syarat untuk dikapitalisasi sebagai perolehan suatu Aset tetap berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP).

	Masa Manfaat	Persentase
Bangunan Permanen	20 tahun	5%
Bangunan Tidak Permanen	10 tahun	10%
Instalasi Sumber Air, Pompa, Transmisi dan Distribusi	20 tahun	5%
Inventaris Kantor, Kendaraan dan Peralatan	4 tahun	25%
Kendaraan Bermotor	8 tahun	2,5%

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

e. Aset Tetap (Lanjutan)

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap sebesar nilai bukunya, dan keuntungan/kerugian yang terjadi diakui dalam tahun berjalan.

Perolehan tanah dicatat sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan atau perpanjangan izin atas hak tanah di tangguhkan dan disajikan perkiraan biaya tangguhan dan diamortisasi sepanjang periode hak atas tanah atau umur ekonomis tanah yang lebih pendek.

Apabila manfaat keekonomian suatu aset tetap tidak lagi sebesar jumlah tercatatnya maka aset tersebut harus dinyatakan sebesar jumlah yang sepadan dengan nilai manfaat keekonomian yang tersisa. Penurunan nilai manfaat aset tetap tersebut dilaporkan sebagai kerugian. Penurunan nilai aset tetap dilaporkan dalam laporan penghasilan komprehensif.

f. Pendapatan dan Beban

Seluruh pendapatan baik pendapatan usaha maupun pendapatan non usaha diukur berdasarkan nilai wajar atas pembayaran yang diterima atau masih harus diterima. Nilai wajar tersebut tidak termasuk jumlah diskon penjualan dan potongan volume.

Biaya diakui dan dicatat dalam periode terjadinya transaksi tersebut dan menjadi beban pada periode terjadinya transaksi tersebut. Untuk kepentingan pisah batas periode akuntansi, biaya yang terjadi sebelum tanggal neraca menjadi beban periode tersebut.

g. Pajak Penghasilan

Perusahaan mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Apabila jumlah pembayaran melebihi dari jumlah yang terutang, maka kelebihan tersebut diakui sebagai aset.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

h. Imbalan Pasca Kerja

Perusahaan telah melaksanakan SAK EP Bab 28 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-undang Republik Indonesia No. 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut Perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pasca kerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja.

i. Modal

Modal sebagai hak pemilik harus dilaporkan sedemikian rupa sehingga memberikan informasi mengenai sumbernya secara jelas dan disajikan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan akta pendirian yang berlaku.

Penyetoran modal dalam bentuk kas oleh Pemerintah Kabupaten dicatat dalam klasifikasi Modal Disetor.

3. KAS DAN BANK

	2025	2024
Kas		
Kas penagihan	33.445.977	28.032.000
Kas kecil	7.500.000	7.500.000
Sub jumlah kas	40.945.977	35.532.000
Bank		
PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur	711.885.736	98.575.252
PT Bank Rakyat Indonesia, Tbk	266.232.813	710.365.930
PT Bank Negara Indonesia, Tbk	196.244.825	103.977.958
Sub jumlah bank	1.174.363.374	912.919.140
Jumlah kas dan bank	1.215.309.351	948.451.140

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

4. PIUTANG USAHA

	2025	2024
Piutang rekening air	1.885.568.000	1.453.939.000
Akumulasi penyisihan piutang usaha	(593.782.782)	(451.710.129)
Jumlah piutang usaha	1.291.785.218	1.002.228.871

5. PIUTANG LAIN-LAIN

	2025	2024
Piutang pegawai	112.408.270	112.408.270
Piutang <i>water meter</i> dan aksesoris	29.981.150	29.981.150
Piutang rekening air Bank NTT	362.500	-
Jumlah piutang lain-lain	142.751.920	142.389.420

Rincian piutang pegawai adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Rofina Wona & Ernestina W. Nuban	57.233.270	57.233.270
Yohakim Boro	10.435.000	10.435.000
Karolus Riberu	10.560.000	10.560.000
Bubun Yoseph	10.560.000	10.560.000
Petrus Marwa	10.560.000	10.560.000
Lukas Liat	10.560.000	10.560.000
Paulus Welan	1.000.000	1.000.000
Laurensius Tobi	1.000.000	1.000.000
Elisabeth Feoh	500.000	500.000
Jumlah piutang pegawai	112.408.270	112.408.270

Piutang pegawai merupakan temuan hasil Audit BPKP Tahun 2009 terhadap penerimaan sambungan baru dan penerimaan rekening air yang tidak dapat dipertanggungjawabkan oleh pegawai yang bersangkutan. Pegawai yang bersangkutan telah ditegur dan dituntut mengganti kerugian kepada perusahaan.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

6. PERSEDIAAN

	2025	2024
Aksesoris	43.612.232	52.488.092
Pipa	38.492.203	26.968.750
Meter air	28.971.000	28.303.500
Kertas	8.820.000	2.317.000
Jumlah persediaan	119.895.435	110.077.342

7. ASET TETAP

	2025		
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan
Harga perolehan			
Inst. Sumber	1.170.591.960	-	-
Inst. Sambungan rumah	2.445.884.084	153.666.087	-
Inst. Transmisi & distribusi	10.851.387.245	-	-
Peralatan & perlengkapan	78.525.000	14.850.000	-
Kendaraan	637.371.000	-	-
Inv. & perabot kantor	403.510.500	7.000.000	-
Jumlah	15.587.269.789	175.516.087	-
Akumulasi Penyusutan			
Inst. Sumber	(655.365.217)	(58.529.598)	-
Inst. Sambungan rumah	(987.331.754)	(129.977.508)	-
Inst. Transmisi & distribusi	(6.263.321.179)	(542.569.362)	-
Peralatan & perlengkapan	(77.859.975)	(4.290.000)	-
Kendaraan	(637.370.992)	-	-
Inv. & perabot kantor	(377.510.574)	(8.643.376)	-
Jumlah	(8.998.759.691)	(744.009.844)	-
Nilai Buku Bersih	6.588.510.098		6.020.016.341

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

7. ASET TETAP (LANJUTAN)

	2024			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga perolehan				
Inst. sumber	1.170.591.960	-	-	1.170.591.960
Inst. sambungan rumah	2.377.160.587	68.723.497	-	2.445.884.084
Inst. transmisi & distribusi	10.851.387.245	-	-	10.851.387.245
Peralatan & perlengkapan	78.525.000	-	-	78.525.000
Kendaraan	637.371.000	-	-	637.371.000
Inv. & perabot kantor	383.310.500	20.200.000	-	403.510.500
Jumlah	15.498.346.292	88.923.497	-	15.587.269.789
Akumulasi Penyusutan				
Inst. sumber	(596.835.619)	(58.529.598)	-	(655.365.217)
Inst. sambungan rumah	(865.037.550)	(122.294.204)	-	(987.331.754)
Inst. transmisi & distribusi	(5.720.751.817)	(542.569.362)	-	(6.263.321.179)
Peralatan & perlengkapan	(70.738.734)	(7.121.241)	-	(77.859.975)
Kendaraan	(637.370.992)	-	-	(637.370.992)
Inv. & perabot kantor	(369.002.190)	(8.508.384)	-	(377.510.574)
Jumlah	(8.259.736.902)	(739.022.789)	-	(8.998.759.691)
Nilai Buku Bersih	7.238.609.390			6.588.510.098

8. ASET YANG TIDAK DIGUNAKAN

	2025	2024
Harga perolehan	861.398.140	861.398.140
Akumulasi penyusutan	(861.398.140)	(861.398.140)
Nilai buku aset yang tidak digunakan	-	-

9. PEMBAYARAN DIMUKA KEPADA PEMDA

	2025	2024
Pembayaran dimuka kepada PEMDA	200.000.000	200.000.000
Jumlah pembayaran dimuka kepada PEMDA	200.000.000	200.000.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

10. UTANG USAHA

	2025	2024
Utang pipa dan aksesoris	8.764.684	-
Jumlah utang usaha	8.764.684	-

11. UTANG NON-USAHA

	2025	2024
Gaji badan pengawas	80.942.142	66.608.000
Jumlah utang non-usaha	80.942.142	66.608.000

12. PERPAJAKAN

	2025	2024
a. Utang Pajak		
Utang PPh 29	18.546.972	-
Utang PPh Final Masa Desember	-	2.240.930
Jumlah utang pajak	18.546.972	2.240.930

b. Rekonsiliasi Pajak Penghasilan

Pada tahun 2024 Perusahaan menggunakan dasar peraturan Pemerintah nomor 23 tahun 2018 tentang pajak penghasilan atas penghasilan dari usaha yang diterima atau diperoleh wajib pajak yang memiliki peredaran bruto tertentu bagi wajib pajak badan atau pribadi yang tidak melebihi Rp4.800.000.000 atas penghasilan tersebut dikenai pajak penghasilan final sebesar 0,5% dari jumlah peredaran bruto setiap bulannya.

	2024
Jumlah penghasilan bruto	4.657.805.500
PPh Final 0,5%	23.289.027

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam Rupiah)

12. PERPAJAKAN (LANJUTAN)

b. Rekonsiliasi Pajak Penghasilan (Lanjutan)

	2025
Laba (rugi) komersial	3.050.895
Koreksi fiskal positif (negatif):	
Beban imbalan kerja	40.443.740
Beban penyisihan piutang	142.072.653
Pendapatan bunga	(7.813.158)
Jumlah koreksi fiskal positif (negatif)	174.703.235
Jumlah laba (rugi) fiskal	177.754.130
Laba (rugi) kena pajak setelah kompensasi	177.754.130
Pembulatan	177.755.000
Beban pajak	
Dengan Fasilitas - 11%	20.559.128
Tanpa Fasilitas - 22%	(2.012.156)
Estimasi beban pajak	18.546.972
Utang pajak PPh 29	18.546.972

13. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

	2025	2024
Kewajiban imbalan pasca kerja	131.371.774	161.369.171
Jumlah kewajiban imbalan pasca kerja	131.371.774	161.369.171

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

14. MODAL

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Penyertaan pemerintah pusat YBDS	6.503.207.000	6.503.207.000
Penyertaan modal pemerintah daerah dalam bentuk aset tetap	6.171.809.390	6.171.809.390
Penyertaan modal pemerintah daerah dalam bentuk uang tunai	2.050.000.000	2.050.000.000
Jumlah modal	<u>14.725.016.390</u>	<u>14.725.016.390</u>

Penyertaan Modal Pemerintah Pusat Yang Belum Ditetapkan Statusnya (YBDS) berupa pembangunan pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) IKK Nubatukan, Kab. Lembata dari Kementerian PU Dirjen Cipta Karya Unit Kerja Dir. PAM Satker PKPAM Provinsi Nusa Tenggara Timur.

15. SALDO LABA (RUGI)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Saldo awal	(5.963.577.620)	(6.082.714.242)
Laba (rugi) tahun berjalan	(15.496.077)	119.136.622
Penghasilan komprehensif lainnya	-	-
Jumlah saldo laba (rugi)	<u>(5.979.073.697)</u>	<u>(5.963.577.620)</u>

16. PENDAPATAN AIR

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Harga air	2.583.965.000	2.695.338.000
Beban tetap	1.188.810.000	1.179.650.000
Pendapatan mobil tangki	129.650.000	218.105.000
Jumlah pendapatan air	<u>3.902.425.000</u>	<u>4.093.093.000</u>

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam Rupiah)

17. PENDAPATAN NON-AIR

	2025	2024
Pendaftaran	403.972.500	17.850.000
Denda	237.746.063	394.187.500
Balik nama	9.969.500	1.425.000
Sambungan baru	7.800.000	133.685.000
Penyambungan kembali	2.820.000	8.000.000
Pendapatan non-air lainnya	375.000	9.565.000
Jumlah pendapatan non-air	662.683.063	564.712.500

18. BEBAN PEGAWAI

	2025	2024
Beban pegawai sumber	1.392.558.871	441.256.230
Beban pegawai transdit	524.651.528	580.089.613
Beban pegawai umum	429.148.587	1.109.421.274
Beban direksi	183.272.856	174.239.880
Beban imbalan kerja	40.443.740	40.349.473
Jumlah beban pegawai	2.570.075.582	2.345.356.470

19. BEBAN LISTRIK

	2025	2024
Beban listrik	3.098.000	2.270.000
Jumlah beban listrik	3.098.000	2.270.000

20. BEBAN BAHAN BAKAR MINYAK

	2025	2024
Beban bahan bakar minyak	43.935.000	61.540.000
Jumlah beban bahan bakar minyak	43.935.000	61.540.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam Rupiah)

21. BEBAN AIR BAKU

	2025	2024
Beban air baku	13.394.895	11.480.780
Jumlah beban air baku	13.394.895	11.480.780

22. BEBAN PEMELIHARAAN

	2025	2024
Beban pemeliharaan inventaris	221.014.659	127.744.802
Beban pemeliharaan sumber air	53.990.146	52.365.125
Beban pemeliharaan trandist	46.726.000	296.107.985
Jumlah beban pemeliharaan	321.730.805	476.217.912

23. BEBAN KANTOR

	2025	2024
Beban kantor	196.786.240	111.800.900
Jumlah beban kantor	196.786.240	111.800.900

24. BEBAN PENYISIHAN PIUTANG

	2025	2024
Beban penyisihan piutang	142.072.653	97.768.813
Jumlah beban penyisihan piutang	142.072.653	97.768.813

25. BEBAN PENYUSUTAN

	2025	2024
Instalasi transmisi dan distribusi	542.569.362	664.863.566
Instalasi sambungan rumah	129.977.509	-
Instalasi sumber	58.529.598	58.529.598
Inventaris kantor	8.643.375	8.508.398
Peralatan kerja/gudang	4.290.000	7.121.250
Jumlah beban penyusutan	744.009.844	739.022.812

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN LEMBATA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah)

26. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

	2025	2024
Rupa-rupa beban umum	203.710.582	332.336.953
Beban direktur lainnya	135.247.971	147.093.865
Beban hubungan langganan	107.740.900	113.958.250
Beban operasi trandist	71.445.000	48.188.500
Beban penelitian dan pengembangan	22.020.000	36.317.000
Jumlah beban operasional lainnya	540.164.453	677.894.568

27. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

	2025	2024
Pendapatan lain-lain		
Pendapatan jasa giro	7.813.158	4.793.068
Pendapatan lainnya	7.795.429	4.871.798
Sub jumlah pendapatan lain-lain	15.608.587	9.664.866
Beban lain-lain		
Beban administrasi bank dan pajak jasa giro	(2.398.283)	(1.692.462)
Jumlah pendapatan (beban) lain-lain	13.210.304	7.972.404

28. TANGGUNG JAWAB ATAS PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan per 31 Desember 2025 yang telah diuraikan dimuka dan diselesaikan pada tanggal 9 April 2026.